

Протокол №2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Сургутский район, городское поселение Федоровский ул. Ленина д.16, проводимого в форме
очного голосования

Место проведения общего собрания – г.п. Федоровский ул. Ленина д.16.

Дата и время проведения очного собрания – 03.11.2024, 19:00т.

Дата протокола – 04.11. 2024 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета дома Гаибов Хасан Тухтабаевич

Председательствование на собрании поручено собственнику помещения № 53 Гаибову Хасану Тухтабаевичу

"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
<u>70,5</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Ведение протокола поручено секретарю собственнику помещения № 17

Полыкарповой Людмиле Васильевне

"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
<u>70,5</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Подсчет голосов поручен счетной комиссией в составе собственников помещений:

№ 23 Ерленко Елена Викторовна

№ 51 Кадочниковой Эльвиры Салимовна

№ 106 Камневой Гульсум Ахмадовна

"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
<u>70,5</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Присутствующие - 77 лиц, список прилагается (приложение № 1 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100%.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без учета МОП) – 6898,2м2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 70,5 (Приложение №1.1 подсчет голосов.)

Кворум 70,5 %

Повестка дня:

1. Решение вопроса о возврате средств собственников, скопленных в управляющей компании ООО «СтройРемСервис» за время действия договора управления многоквартирным домом от 20.06.2019 №ЛН16-СРС

1. По первому вопросу повестки слушали председателя совета дома Гаибова Хасана Тухтабаевича:

Уважаемые соседи, за время действия договора управления с ООО «СтройРемСервис» на счете нашего дома скопилась сумма в размере 1 527 815, 77 руб, в соответствии с отчетом об управлении за 2023 год. Сумма скопленных средств была предназначена на проведение текущего ремонта, фактически работы не выполнены и деньги должны быть возвращены нам в полном объеме. В настоящее время, в связи со сменой управляющей компании ООО «СтройРемСервис» не планирует перечислять скопленные наши деньги на счет новой управляющей компании ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС».

ООО «СтройРемСервис» предлагает перечислить деньги отдельно на каждый лицевой счет по заявлению собственника, при том, что собственники некоторых квартир сменились, соответственно суммы будут выплачены не в полном объеме. Также какие-то квартиры платят по счетам исправно, некоторые-должники. В общем вопросов много.

Я предлагаю проголосовать за перечисление средств на счет новой управляющей компании ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС» для дальнейшего проведения текущего ремонта, необходимого для нашего дома.

"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
<u>70,5</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

По первому вопросу решение принято / не принято.

Решено: ОБЯЗАТЬ УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ ООО «СТРОЙРЕМСЕРВИС» ПЕРЕЧИСЛИТЬ СУММУ СРЕДСТВ, СКОПЛЕННУЮ НА НАШЕМ МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА СЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»

К настоящему протоколу прилагаются:

1. Список присутствующих на собрании собственников

Председатель собрания

Гаиров Х.Т.

Секретарь собрания

Полыкарпова Л.В.

Счетная комиссия:

Ерленко С.В.

Кадошников Э.С.

Каширова Т.А.

Номер протокола: № 2
Дата собрания: 03.11.2024
Адрес: ул. Ленина д.16

СПИСОК
присутствующих на собрании собственников

№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Подпись	№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Подпись
44	Богданов А.А.		13	Зайтбаева Ф.А.	
43	Симеников		109	Иванов И.И.	
37	Беларкова Д.А.		10	Мамедов А.А.	
38	Хайи М.С.		12	Мирзабаева	
34	Ахматшири А.И.		6	Мамедов А.А.	
33	Логикова С.Д.		14	Тереккин	
15	Логикова С.Д.		7	Тереккина	
29	Басиева И.В.		2	Музаева	
30	Бурашев		4	Зайкова Э.В.	
32	Закаров И.Т.		3	Денис Ч.И.	
31	Жунирова З.		101	Джонсорова С.Т.	
26	Власов О.В.		103	Мамедов А.А.	
25	Пилипов		97	Кургузова	
22	Рамгулов С.В.		99	Бекмурзаев	
21	Закариев		94	Хамидова	
23	Дилор		95	Клиев М.В.	
17	Аликарпова		96	Алиев А.А.	
18	Жунирова А.		89	Мамедов А.А.	
19	Мамедова		90	Мамедов А.А.	
20	Рамгулов		92	Хурасова	

Номер протокола: № 2

Дата собрания: 03.11.2024

Адрес: ул. Мещерякова д. 16

СПИСОК
присутствующих на собрании собственников

№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Подпись	№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Подпись
71	Белышев	Бел	85	Рахметова	Рад
70	Левченко С.П.	Лев	87	Степановича И.В.	Степ
69	Левченко С.П.	Лев	88	Ушакова	Уш
66	Дергунов Е.А.	Дергунов	81	Иванов	Ив
65	Исметова Е.А.	Исметова	86	Асанова Р.У.	Ас
62	Скрипцов Иван	Скрип	84	Ситников	Сит
63	Мамедов	Мам	77	Васильева	Вас
64	Кардаш С.С.	Кардаш	78	Суровик	Сур
58	Воловский И.А.	Вол	79	Абдулкаримов	Абд
57	Алиев З.С.	Алиев	75	Алиев И.К.	Алиев
60	Высоцкая	Высоц	76	Алиев И.К.	Алиев
53	Гасанов И.	Гасан	81	Алиев И.К.	Алиев
56	Борисов И.А.	Борис	39	Борисов И.	Борис
55	Борисов И.	Борис	41	Мамедов	Мам
49	Иванов И.П.	Иван	50	Мамедов И.П.	Мам
52	Заворотко И.А.	Зав	42	Мухамедов	Мух
51	Заворотко И.В.	Зав	106	Мамедов	Мам
46	Суровик А.А.	Сур			
44	Мамедов И.П.	Мам			
45	Наркисов И.А.	Наркис			

Номер протокола: н 2
Дата собрания: 03.11.2024
Адрес: ул. Пенкина д.16

Подсчет голосов

№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Площадь помещения, м2	Доля голоса от общей площади квартир в доме, %
2	МУЗГАЛЕЕВ НИКОЛАЙ КАНАТ-КАЛЕЕВИЧ	54,8	0,8
3	ДЕНЕГА ИРИНА ГЕННАДЬЕВНА	38	0,6
4	ЗАЙКОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА	85,5	1,2
6	МАГОМЕДОВА ЗЕМФИРА ШАРАБДИНОВНА	54,8	0,8
7	ШИРИНИН ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	38,3	0,6
9	ИСКАКОВА АЛЬМИРА АСАНОВНА	72,3	1,0
10	ТАШАЕВ АЛИХАН АЛИЕВИЧ	54,7	0,8
12	МИРБОБОВЕВ МУРОД АБДУРАХИМОВИЧ	85,5	1,2
13	ЗАИТОВА РИММА РАШИДОВНА	72,4	1,0
14	ЧЕРНЯКИНА ЮЛИЯ МИХАЙЛОВНА	54,6	0,8
15	ЛОГИНОВА СВЕТЛАНА ДМИТРИЕВНА	38,3	0,6
17	ГОРЕЛОЧКИНА АЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА	72,3	1,0
18	РАНГУЛОВА АЙГУЛЬ ХУРМАТУЛЛОВНА	54,7	0,8
19	ЛАВРОВА ЕКАТЕРИНА ВАСИЛЬЕВНА	38,2	0,6
20	ДМИТРИК ВЯЧЕСЛАВ ДМИТРИЕВИЧ	85,3	1,2
21	ЗАКАРЖАЕВ АНВАР ЯКУБОВИЧ	72,1	1,0
22	ВИНЧУРА СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА	54,5	0,8
23	ЕРЛЕНКО ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА	38	0,6
25	ТИТОВА МАРИНА ВЛАДИМИРОВНА	72,1	1,0
26	ВЛАСОВ ОЛЕГ ВИКТОРОВИЧ	54,9	0,8
29	БАСИНА ИРИНА ВАЛЕНТИНОВНА	72,1	1,0
30	АБДУРАГИМОВ АБДУРАГИМ АБДУРАХМАНОВИЧ	54,6	0,8

31	ГИНИЯТОВА ЗУЛЬФИЯ СУЛЕЙМАНОВНА	38	0,6
32	ЗАКИРОВА ИРИНА ГАКИФОВНА	85,6	1,2
33	РОМЕНСКАЯ ИРИНА АНАТОЛЬЕВНА	74,1	1,1
34	АХМАТУЛЛИНА АЛСУ НАСИХОВНА	54,9	0,8
37	БЕЛЯКОВА ГУЛЬНАЗ ЗИНФИРОВНА	62,5	0,9
38	ПАЙЛЬ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	64,2	0,9
39	БЕЛИЧ ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА	54,8	0,8
41	ИМБЕТОВА НАСИПХАН ШАРАБДИНОВНА	72,2	1
42	МУХАМЕТЯНОВА АЛСУ ОЙРАТОВНА	64,1	0,9
43	СИНЕНКОВ РОМАН ВИКТОРОВИЧ	54,9	0,8
44	БОРОДАЕВА ОЛЬГА АНАТОЛЬЕВНА	72,7	1,1
45	НАРМАТОВА МИРГУЛ МАВЛАНЖАНОВНА	71,9	1,0
46	УРУЗАЛИЕВА АМИНАТ РОМАЗАНОВНА	64	0,9
47	ПОНОМАРЕВ БОРИС СЕРГЕЕВИЧ	54,7	0,8
49	ИВАНОВА МАРИНА ПЕТРОВНА	72	1,0
50	ИВАНУЩЕНКО КЛАРА ФАРИТОВНА	64	0,9
51	КАДОЧНИКОВА ЭЛЬВИРА САЛИХОВНА	54,6	0,8
52	КАДОЧНИКОВА НИНА СЕРГЕЕВНА	72,6	1,1
53	ГАИБОВ ХАСАН ТУХТАБАЕВИЧ	71,9	1,0
55	ЧАПЛАГИН ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ	54,6	0,8
56	БОРТОК ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	72,2	1,0
57	АЛИЕВ ЭЙТРАМ САФАРОВИЧ	71,4	1,0
58	ВОЛЫНЕЦ ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	64,2	0,9
60	ВЫСОЦКАЯ АННА ГЕННАДИЕВНА	72,2	1,0
61	БИБАРСОВА ЮЛИЯ ЕВГЕНЬЕВНА	71,8	1,0
62	СКРИПЦОВА ИРИНА НИКОЛАЕВНА	63,8	0,9
63	МАГОМЕДОВ НАРИМАН РАМИЗОВИЧ	54,4	0,8
64	КАРДАШ СВЕТЛАНА ИВАНОВНА	72,3	1,0

65	ЧИСТОВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ	71,6	1,0
66	ДЕРГУНОВА СВЕТЛАНА ИВАНОВНА	63,6	0,9
69	ЛЕВЧЕНКО СВЕТЛАНА НИКОЛАЕВНА	73	1,1
70	ЛЕВЧУК ЕЛЕНА ПЕТРОВНА	63,9	0,9
71	БЕЛИЦКИЙ ВАСИЛИЙ ФЕДОРОВИЧ	54,6	0,8
75	ЛЮБИЧЕНКО ЕЛЕНА ПЕТРОВНА	54,7	0,8
76	АКБАШЕВ ФИДАН ИЛЬДУСОВИЧ	72,1	1,0
77	ВАЛИТОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА	72,2	1,0
78	СУРЖИК ВАЛЕРИЙ ВИКТОРОВИЧ	54,4	0,8
79	АБДУЛХАЛИКОВА МУСЛИМАТ ШАХБАНОВНА	54,2	0,8
81	ИВАНОВ ИГОРЬ ГЕННАДЬЕВИЧ	72,1	1,0
84	ИТРИН ИРИНА ВАСИЛЬЕВНА	72,2	1,0
85	ДАУМЕТОВ МУРАД АБДУЛ-АЖИЕВИЧ	72,5	1,0
86	АСАНОВА САБИРАТ УРАЗГИЛЬДЫЕВНА	54,4	0,8
87	ПОДВЫСОЦКАЯ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	54,4	0,8
88	УКОЛОВА ЛЮДМИЛА АНАТОЛЬЕВНА	72,2	1,0
89	ШЕВЕРЕВ ВЯЧЕСЛАВ ПЕТРОВИЧ	72,7	1,1
90	СОКОЛОВСКАЯ ОКСАНА АНАТОЛЬЕВНА	54,6	0,8
92	ДРУЖКОВА ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА	72,3	1,0
94	ХОЛМИРЗАЕВ АБДУЛАЗИЗ МИРЗАЖОНОВИЧ	54,6	0,8
95	КЛЕШ МАКСИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ	54,8	0,8
96	АЛЯБЬЕВА ЕЛЕНА МИСБАХОВНА	72,5	1,1
97	КУРУГЛИЕВ ВИТАЛИЙ КУСНИДИНОВИЧ	72,5	1,1
99	БЕЛЕВАНЦЕВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ	54,7	0,8
101	ХОРОВОДОВА ИВАННА ОЛЕГОВНА	72	1,0
103	МАКОГОНЮК КРИСТИНА АНДРЕЕВНА	54,8	0,8
106	КАМИЛОВ ТИМУР ЮСУПОВИЧ	54,5	0,8
	ИТОГО	4861,5	70,5

Члены счетной комиссии

/ Ерленко Е.В.

/ Кадочникова Э.С.

/ Камилова Г.А.