

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола 12.11.2025 г.

Регистрационный номер протокола: № 20251000111791

Место проведения общего собрания: пгт. Федоровский, ул. Ленина д.14А

**Дата и время начала и окончания голосования (продолжительность голосования):**

**Дата и время начала:** 19:00 часов 24 октября 2025 года (очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

**Дата и время окончания голосования:** 19:00 часов 09 ноября 2025 года (заочный этап голосования - передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование старшим по подъездам с 19:00 24.10.2025 по 19:00 09.11.2025 г. (продолжительность голосования – 17 календарных дней))

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** пгт. Федоровский, ул. Ленина д.14А

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочное голосование

**Инициатор проведения:** Черпанова Наталья Александровна, паспорт [REDACTED] [REDACTED] зарегистрирована по адресу: пгт. Федоровский ул. Ленина д.14А, кв.247, телефон [REDACTED]

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 14422,1 м<sup>2</sup>

**Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 8674,69 м<sup>2</sup>, что составляет 60,15% голосов от общего числа голосов.

**Наличие (отсутствие) кворума:** в соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня правомочно (кворум имеется).

**Количество лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 222 (список прилагается, приложение №1 к настоящему протоколу).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 8674,69 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме). Подсчет голосов приведен в приложении №7 к настоящему протоколу.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Решение вопроса о выборе управляющей организации ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией (согласно проекту договора управления)
4. Утверждение перечня работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества.
5. Утверждение порядка определения размера платы за содержание жилого помещения
6. Определение порядка приобретения коммунальных ресурсов, в том числе на содержание общего имущества.

**Вопрос, поставленный на голосование №1** Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

**Предложено:**

Председателем собрания избрать собственника помещения № 174 Габеркорн Светлану Евгеньевну, Секретарем собрания избрать собственника помещения № 65 Воронина Данила Ивановича

Членами счетной комиссии избрать собственников помещений № 174 Габеркорн Светлану Евгеньевну, № 65 Воронина Даниила Ивановича, № 142 Ефремову Елену Григорьевну

**Решили (Постановили)** по 1 вопросу: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

Председателем собрания избрать собственника помещения № 174 Габеркорн Светлану Евгеньевну, Секретарем собрания избрать собственника помещения № 65 Воронина Даниила Ивановича

Членами счетной комиссии избрать собственников помещений № 174 Габеркорн Светлану Евгеньевну, № 65 Воронина Даниила Ивановича, № 142 Ефремову Елену Григорьевну

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7811,66	54,16	313,93	2,18	549,1	3,81

Решение принято

**Вопрос, поставленный на голосование №2** Решение вопроса о выборе управляющей организации ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»

**Предложено:**

Сменить управляющую организацию ООО «СтройРемСервис», ИНН 8607030909 на управляющую организацию ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС», ИНН 8602272454, лицензия от 30.09.2024 №Л045-01330-86/01409749

**Решили (Постановили)** по 2 вопросу: Решение вопроса о выборе управляющей организации ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»

Сменить управляющую организацию ООО «СтройРемСервис», ИНН 8607030909 на управляющую организацию ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС», ИНН 8602272454, лицензия от 30.09.2024 №Л045-01330-86/01409749

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8161,91	56,59	172,83	1,2	339,95	2,36

Решение принято

**Вопрос, поставленный на голосование №3** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией (согласно проекту договора управления)

**Предложено:** Утвердить условия договора об управлении многоквартирным домом в представленной редакции

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией (согласно проекту договора управления)

Утвердить условия договора об управлении многоквартирным домом в представленной редакции

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7912,81	54,87	131,08	0,91	630,8	4,37

Решение принято

**Вопрос, поставленный на голосование №4 Утверждение перечня работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества.**

**Предложено:**

Утвердить Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества.

Утвердить Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8024,61	55,64	131,08	0,91	519	3,6

Решение принято

**Вопрос, поставленный на голосование №5 Утверждение порядка определения размера платы за содержание жилого помещения**

**Предложено:**

Установить размер платы за содержание жилого помещения в размере - 30 рублей 62 копейки за 1 квадратный метр принадлежащего собственнику помещения в месяц. Определить, что дальнейшая индексация возможна управляющей компанией не чаще, чем один раз каждые двенадцать месяцев путем умножения действующего не более чем на 4% без согласования с собственниками помещений в многоквартирном доме. Установить, что плата за коммунальные услуги, используемые при содержании общедомового имущества в размер платы за содержание жилого помещения не входит и оплачивается собственниками отдельно по тарифам, установленным соответствующими органами в сфере регулирования тарифов и ценообразования.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утверждение порядка определения размера платы за содержание жилого помещения

Установить размер платы за содержание жилого помещения в размере - 30 рублей 62 копейки за 1 квадратный метр принадлежащего собственнику помещения в месяц. Определить, что дальнейшая индексация возможна управляющей компанией не чаще, чем один раз каждые

двенадцать месяцев путем умножения действующего не более чем на 4% без согласования с собственниками помещений в многоквартирном доме. Установить, что плата за коммунальные услуги, используемые при содержании общедомового имущества в размер платы за содержание жилого помещения не входит и оплачивается собственниками отдельно по тарифам, установленным соответствующими органами в сфере регулирования тарифов и ценообразования.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7382,81	51,19	301,68	2,09	990,2	6,87

### Решение принято

**Вопрос, поставленный на голосование №6 Определение порядка приобретения коммунальных ресурсов, в том числе на содержание общего имущества.**

### Предложено:

Сохранить порядок приобретения коммунальных услуг и расчета за них непосредственно с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с пп. Д п.17 постановления ПРФ от 06.05.2011 года № 354

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Определение порядка приобретения коммунальных ресурсов, в том числе на содержание общего имущества.

Сохранить порядок приобретения коммунальных услуг и расчета за них непосредственно с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с пп. Д п.17 постановления ПРФ от 06.05.2011 года № 354

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7695,11	53,36	75,48	0,52	904,1	6,27

### Решение принято

Место хранения протокола: оригинал направляется в Жилстройнадзор ХМАО-Югры, копия протокола направляется в ООО «Стройтехсервис» и в ООО «Стройремсервис»

Приложения к протоколу:

Приложения:

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании.
2. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
3. Скриншот с ГИС ЖКХ о размещении сообщения о проведении собрания.
4. Список присутствующих лиц.
5. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой общего собрания (проект договора управления многоквартирным домом с приложениями)
6. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.
7. Подсчет голосов.

Подписи:

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Свеш Таберкори С.Э.  
(подпись) (Ф.И.О.)

« 12 » 11 2025г.  
Дата подписания настоящего протокола

Секретарь общего собрания:

Ворошилин  
(подпись) (Ф.И.О.)

« 12 » 11 2025г.  
Дата подписания настоящего протокола

Лица, уполномоченные на подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Свеш Таберкори С.Э.  
(подпись) (Ф.И.О.)

« 12 » 11 2025г.  
Дата подписания настоящего протокола

Свеш Таберкори С.Э.  
(подпись) (Ф.И.О.)

« 12 » 11 2025г.  
Дата подписания настоящего протокола

Ворошилин  
(подпись) (Ф.И.О.)

« 12 » 11 2025г.  
Дата подписания настоящего протокола

















Список присутствующих лиц

№ п/п	№ помещения	Имя и первая буква фамилии	количеств голосов, которым обладает собственник, м2
1	247	Наталья Ч.	21,5
2	174	Светлана Г.	29,6
3	142	Елена Е.	42,9

## Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании.

№ п/п	№ помещения	Ф. И. О. собственника помещения	Количество голосов, м2
1	5	ПОНОМАРЕНКО ВИКТОР ПЕТРОВИЧ	55,8
2	6	АЛИЕВ ИМРАН ШАЙДАБЕКОВИЧ	43
3	10	Богданова Е.А.	41,3
4	12	ГОЛЬМАЛЫЕВА АИША ДЖАБИ КЫЗЫ	53
5	14	ИМАНТАЕВА ГУЛЬСАРА ШИРЯЗДАНОВНА	43
6	16	ШАНИНА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА, ШАНИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	55,5
7	20	КОЛЕСНИКОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	28
8	21	КАРАСОВА АННА АЛЕКСАНДРОВНА, КАРАСОВ МИХАИЛ АЛИМОВИЧ	55,6
9	22	ХАРАБАДОТ МАРИНА ЮРЬЕВНА	43
10	23	БОРОДИНА АННА ПАВЛОВНА	41,3
11	24	КАРИМОВА ЗУХРА ГАЗИЗОВНА	28
12	26	БОРИСОВА ВАЛЕНТИНА МЕФОДИЕВНА	43,3
13	28	КУРИНАЯ ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА	18,57
14	28	КУРИНЫЙ В.А.	18,57
15	28	КУРИНАЯ Г.Н.	18,57
16	29	СИДОРЕНКО МАРИНА ЮРЬЕВНА, Сидоренко Иван Александрович	55,6
17	30	КИРПИЧЕВА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА	43,3
18	31	Петров Константин Олегович	43,1
19	32	МЕЛЬНИК А.П., МЕЛЬНИК Н.И., МЕЛЬНИК С.А.	55,6
20	33	КИРИЛИН РОМАН СЕРГЕЕВИЧ	55,9
21	34	ГАВРИЛЮК АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	43,1
22	35	ЛУПУШОР СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ	43,3
23	37	КОНОВАЛОВ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	54
24	38	СМИРНОВ АНДРЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ	43
25	40	БАБУШКИН КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ	11,73
26	41	ДЖАФАРОВ ХОСРОВ ДЖАФАР ОГЛЫ	18,47
27	41	ДЖАФАРОВА САБИНА НАЗИН КЫЗЫ	18,47
28	41	ДЖАФАРОВ ЭДГАР ХАСРОВОВИЧ	18,47
29	42	СКЛАДЧИКОВ АНАТОЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ	42,1
30	43	ПОРТЯНКО СВЕТЛАНА НИКОЛАЕВНА	42,9
31	44	МИНДИАХМЕТОВ АРТУР РАФИСОВИЧ	55,5
32	45	СААДОВА ЛИАНА КЯМРАН КЫЗЫ, МИРЗАГАЕВ ЭДВИН НАЗИМ ОГЛЫ	55,6
33	47	БАРХАТОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА, БАРХАТОВ ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ	42,8
34	48	ТЕЛИХОВ ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ	13,9
35	48	ТЕЛИХОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	13,9
36	48	ИСАЕВА МАРИНА ВИТАЛЬЕВНА	13,9
37	48	РЯБКОВА АЛИНА ВИТАЛЬЕВНА	13,9
38	49	МУСАЕВ ЭДИЛ НУРУДИНОВИЧ	52
39	51	Степанова Мария Александровна, Степанов Александр Александрович	43
40	52	АЛИКАЕВ АНТОН ВИТАЛЬЕВИЧ	55,6
41	53	КАРПУХИН АНДРЕЙ ПЕТРОВИЧ	55,7
42	54	МАНСУРОВ КЕЛЬДИМУРАТ РАХМЕТОВИЧ	42,9
43	55	ВЕСНИНА НАТАЛЬЯ ОЛЕГОВНА	14,33
44	57	АРНАУТ МИХАИЛ ПЕТРОВИЧ, АРНАУТ НАДЕЖДА КОНСТАНТИНОВНА	55,8
45	61	ХАЕРТДИНОВ ФАГИМ ХАЛИМОВИЧ	55
46	62	УМАРОВ РУСЛАН ИСАЕВИЧ	14,33
47	62	УМАРОВ ИСА РУСЛАНОВИЧ	14,33
48	62	АЛИЕВА АТЕЛЛА ШАХМИРЗОЕВНА	14,33
49	64	СЕМЕНКОВ ВАСИЛИЙ ГЕОРГИЕВИЧ	13,88
50	65	МАКСИМОВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	12,36
51	67	ИСКАКОВА ХАДИЖАТ ИБАДУЛАЕВНА	42
52	68	РУБАНОВА АЛИНА ВИКТОРОВНА, РУБАНОВ МИХАИЛ ИГОРЕВИЧ	55,4

53	69	ДОСТАЛЬ ВИКТОРИЯ ВИКТОРОВНА	55,6
54	71	ПЕРШАКОВ ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ	21
55	72	ЧИЧВАРИНА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА	36,87
56	76	АРАЗАКАЕВ Загирхан Ибадулаевич	55,2
57	77	ГАЗИМАГОМЕДОВ НАБИГУЛЛА ХАЛИМБЕКОВИЧ	55,3
58	78	Гареева Ольга Алексеевна	42,8
59	79	ДАНИЛОВ АНТОН ЛЕОНИДОВИЧ	42,8
60	82	МАХОНИН АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ	43
61	87	Прейс Раиса Владимировна	42,8
62	89	Несрединев Разик Азиевич	55,6
63	92	Исабеков Играмудин И.	55,7
64	93	ХАЗИАХМЕТОВА РИМА ФАРИТОВНА	55,3
65	94	СОБОТОВИЧ А.Д.	46,3
66	97	АГЛЯМЗЯНОВ РАФИС ГАРАФЕТДИНОВИЧ	55,4
67	100	ЧАТЫРБАЕВ БАЙМАНБЕТ ТУЛЕГЕНОВИЧ	55,9
68	103	АРТЕЛИНА ОЛИМПИАДА ВАЛЕНТИНОВНА	42,9
69	104	АГАФОНОВА ОКСАНА АНДРЕЕВНА	13,95
70	105	КАЮПОВА СВЕТЛАНА РИНАТОВНА	55
71	107	Родуева О.В.	42,9
72	108	ТАШДАНОВ ГИЯЗ АБДУМАЛИКОВИЧ	55,9
73	110	Ерохина Лариса Владимировна	42,9
74	111	АДЖИБАЕВА ПАТИМАТ САРСЕМБИЕВНА	43
75	112	ДАВЛЕТОВ ИЛЬДАР ЗАБИРОВИЧ	46,9
76	113	ВАЛЕРЬЯНОВ ВАЛЕРИЙ ИЛЬИЧ	41,55
77	113	ВАЛЕРЬЯНОВА РАИСА АФАНАСЬЕВНА	13,85
78	114	ТЮРИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ	42,8
79	116	ИДРИСОВА АЛЬБИНА КЫЗЫРЫЕВНА	13,88
80	117	ШЕРИФОВ РУСЛАН МАГОМЕДСАДЫКОВИЧ	55,5
81	120	АЗИЕВА ПАТИМАТ МУЛЖАЕВНА	56
82	121	БОЙКО ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА	13,9
83	121	БОЙКО ОЛЕСЯ НИКОЛАЕВНА	41,7
84	122	МИШИНА ОЛЬГА ВИКТОРОВНА	43
85	125	РЖАНОВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ	55,3
86	126	РЫДАЕВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	30,29
87	126	РЫДАЕВ БОГДАН ВЛАДИМИРОВИЧ	6,06
88	126	РЫДАЕВ ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ	6,06
89	128	КАРЫПБАЕВ СТАЛЬ	27,95
90	128	КАРЫПБАЕВ БАКЫТ СТАЛЬЕВИЧ	27,95
91	129	ТОРОЕВА ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВНА, ТОРОЕВ ИГОРЬ ПАНТЕЛЕЙМОНОВИЧ	55,5
92	130	ВОЛКОВ СЕРГЕЙ ВИТАЛЬЕВИЧ	42,8
93	132	КРЮКОВ ИГОРЬ СЕРГЕЕВИЧ, КРЮКОВА ЯНА СЕРГЕЕВНА	55,4
94	133	ВЕЛИЧКО АЛЕКСАНДР РОМАНОВИЧ	13,9
95	133	ВЕЛИЧКО ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА	13,9
96	134	ПУСТОВАЛОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА	42,9
97	135	ТЕРЕНТЬЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	21,5
98	136	САДЫКОВ ШАДИЯР ДИЛШАТОВИЧ	13,95
99	137	Минаева Наталья Ивановна	55,8
100	138	ХАЗИАХМЕТОВА РИМА ФАРИТОВНА	14,33
101	138	ХАЗИАХМЕТОВА Ильдар Анганович	14,33
102	138	Суярдилов Денис Артурович	14,33
103	139	ГУСЕЙНОВ ЗАФАР ИСМАИЛ ОГЛЫ	43
104	140	ДАУМЕТОВ АБДУЛ-АЖИ МЕНГИШИЕВИЧ	55,9
105	141	ТОМАШЕВСКИЙ АНДРЕЙ ВИТАЛЬЕВИЧ	55,7
106	142	ЕФРЕМОВА ЕЛЕНА ГРИГОРЬЕВНА	42,9
107	143	МОНАСТЫРСКАЯ ТАТЬЯНА ФЕДОРОВНА	43,2
108	144	ШАРГАРОВСКАЯ В.В.	27
109	145	ГУСЯТНИКОВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ	38,5
110	148	БОНДАРЕНКО Евгения Александровна	55,6
111	150	ТОМИЛОВ ВИКТОР ПАВЛОВИЧ	14,8
112	150	ТОМИЛОВА ЛЮДМИЛА КУЗЬМИНИЧНА	14,8
113	152	ДЕНГИЗОВ ИСА КОЧЕРБАЕВИЧ	72
114	155	АБДУРАХМАНОВ ФАРХАДЖАН ТУРСУНБАЕВИЧ	59,8

115	156	ИЛЬЯСОВ ИЛДУС ЗАКВАНОВИЧ, ИЛЬЯСОВА ГУЛЬШАТ РИМОВНА	71,9
116	157	НУРГАЛИЕВА ВЕНЕРА ЗУФАРОВНА	42
117	158	Мустафаева Зульфия Изамидиновна	59
118	159	ХАЙИТОВА ШАХНОЗАХОН ЮЛДАШЕВНА	59,9
119	160	МУСАЛАЕВ ОЗДЕМИР АБАКАРОВИЧ	72
120	161	ХИСМАТОВ ЗАМИР ЗИННУРОВИЧ	38,6
121	162	СОЛИЕВ РУЗИМАМАТ ЯКУБЖОНОВИЧ	59,2
122	163	ЖУРАВЛЕВА НАДЕЖДА ВИТАЛЬЕВНА	20
123	163	ЖУРАВЛЕВА АЛЕНА СЕРГЕЕВНА	40
124	164	МИХАЙЛОВ ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	71,9
125	165	БУКЕТОВА АННА АЛЕКСАНДРОВНА	25,73
126	165	ПОСТИКОВА СОФЬЯ СЕРГЕЕВНА	12,87
127	166	БЕССМЕРТНЫХ МАРЬЯМ ГИЛЬФАНОВНА	59,6
128	168	ЖУКОВА ЛАРИСА ВЛАДИМИРОВНА	72,1
129	169	Бийгишневa Т.К.	38
130	170	ЧЕРНЕВ САВЕЛИЙ КИРИЛЛОВИЧ	19,73
131	170	ЧЕРНЕВ САВЕЛИЙ КИРИЛЛОВИЧ	19,73
132	170	ЧЕРНЕВ САВЕЛИЙ КИРИЛЛОВИЧ	19,73
133	172	ШАРИПОВ ИЛЬДАР ИЛЬГИЗОВИЧ	17,98
134	172	ШАРИПОВА ЗУХРА ИЛЬГИЗОВНА	17,98
135	172	ШАРИПОВА ЭЛЬМИРА РАФИКОВНА	17,98
136	172	ШАРИПОВ ИЛЬГИЗ МИНЗАГИТОВИЧ	17,98
137	173	ШАРАПОВ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	38,6
138	174	ГАБЕРКОРН НИКОЛАЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	29,6
139	174	ГАБЕРКОРН Светлана Евгеньевна	29,6
140	175	БЕЛОВА ЕЛЕНА ИГОРЕВНА, БЕЛОВ ИГОРЬ АНАТОЛЬЕВИЧ	60
141	176	НУРМАНБЕТОВА УУЛБИКЕ БЕЙМУРЗАЕВНА, Нурманбетов Гусейн Баговдинович	72
142	177	Кирина Анастасия Александровна	38,6
143	178	Салахова Аюта Валериевна	59,3
144	179	АНОХИН ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ	40
145	180	ИЗИБАЕВ ВАЛЕРИЙ ИВАНОВИЧ	24,03
146	181	КАМНЕВА АЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА	27,8
147	184	САТИМОВА ДИЛНОЗА РУСТАМОВНА	47,2
148	185	ЮЛЬМАМБЕТОВА АЙГУЛЬ АКМУРЗАЕВНА	55,6
149	187	СОБОЛЕВА ЛЮДМИЛА МИХАЙЛОВНА	43
150	188	МЕЛЬГАЗИЕВ РУСТАМ БЕГАЛИЕВИЧ	55,5
151	189	КАУНОВА ИРИНА ГЕННАДЬЕВНА	55,5
152	190	АКУЛЕНКО ЮРИЙ ПЕТРОВИЧ, АКУЛЕНКО ОЛЬГА ВИКТОРОВНА	43
153	194	БЕЛИЧ ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА	43,1
154	195	ТКАЧУК ЕВГЕНИЯ РОМАНОВНА	43
155	196	РУМЯНЦЕВА ЛАРИСА ВАСИЛЬЕВНА	18,43
156	197	ПАШАЕВ ГАБИБУЛЛАХ ТИНОВ ОГЛЫ	55,7
157	199	РОМАНОВА АНТОНИНА ПАВЛОВНА	43
158	200	МАХМУДОВ КАФЛАН ГАДЖИМАГОМЕДОВИЧ	55,6
159	201	РАХМАТУЛЛИН Ш.В.	55
160	203	ЧЕРНОВОЛОВА ЛЮДМИЛА ВАСИЛЬЕВНА	43,1
161	205	МИХАЙЛОВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ	55,9
162	206	ЗАВЬЯЛОВА МАРИНА ЛЕОНИДОВНА	19,50
163	207	ВАЛИЕВА ФЛЮЗА МАГРУФОВНА	8,58
164	207	ВАЛИЕВ АСГАТ ХАЗИЯХМЕТОВИЧ	8,58
165	207	ВАЛИЕВА ЛЕНА АСГАТОВНА	8,58
166	207	ВАЛИЕВА ЭЛЬМИРА АСГАТОВНА	8,58
167	207	ВАЛИЕВ АЛЬБЕРТ АСГАТОВИЧ	8,58
168	208	ГАСАНОВ ГАДЖИ-ЮСУФ АЛИЛОВИЧ	56
169	209	ВАРАНКИНА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	55,8
170	212	БИЯРСЛАНОВ ИСМАИЛ АЛИБЕКОВИЧ	55
171	214	МУТАЛИМОВА ДЖАМИЛЯ ИСЛАМАЛИЕВНА	43
172	217	ЗУБЕНКО АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	27,8
173	219	Мухтарова М.Н.	43,1
174	220	КОБКО Кристина Игоревна	27,8
175	221	ШАНДЕР ТАТЬЯНА ИВАНОВНА	27,75
176	221	ШАНДЕР ОЛЕГ ВИКТОРОВИЧ	27,75
177	224	РОМАНОВА АНТОНИНА ПАВЛОВНА	13,85
178	224	РОМАНОВ А.С.	13,85



179	224	РОМАНОВ А С	13,85
180	224	ОСИПОВА Т С	13,85
181	225	КАТАМАНОВ ЖАНАТ АМАНДЖОВИЧ КАТАМАНОВА НАРИС КАНАТБАЕВНА	55,0
182	226	КОЧАРЬЯН ГУЛЬНАХАР АЛЕВДИНОВНА	43
183	227	АДИСОВ АЛИМБЕК БАЗАРАЛИЕВИЧ АДИСОВА ЭЛЬМИРА БАТИРБЕКОВНА	42,9
184	231	ЧУРИКОВА ЮЛИЯ ЛЕОНИДОВНА	43,1
185	232	КУБАНОВА ЗАЛИНА МУРАДИНОВНА	55,7
186	235	РОЖКОВ ОЛЕГ ЕВГЕНЬЕВИЧ	43
187	240	ЕГОРОВА ГАЛИНА АНАНЬЕВНА	18,53
188	240	ЕГОРОВ АНАТОЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	18,53
189	240	КАЛЕНОВА ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА	18,53
190	242	Туйгунова Ксения Павловна Туйгунов Радмир Рафкатович	43,1
191	243	Никитин Е С . Никитина Е В	43,2
192	246	БЕКТЕМИСОВ ЮСУП ГЕРОЕВИЧ	43,1
193	247	ЧЕРПАНОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	21,5
194	247	ЧЕРПАНОВ ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ	21,5
195	248	КУЛДУЕВА ДЖУГАЙНАТ РАШИТБЕКОВНА	55,5
196	249	ПАЙЛЬ ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	55,4
197	253	Орунбаева Рамана Ураиновна	55,0
198	254	ЧУКАЕВА АННА ВИКТОРОВНА	43
199	255	ДАУМЕТОВ АЛАВДИЙН АБДУЛВАЛИЕВИЧ	42,9
200	256	БАТМАНОВА ЛЮДМИЛА РУСЛАНОВНА	47,1
201	257	МУРЗАЕВА САБИНА ХАМИДОВНА	55,4
202	258	Захарова Валентина Анатольевна ЗАХАРОВ ДЕНИС ЛЬВОВИЧ	42,9
203	260	Абдурахманова Нусрат Ганиевна	55,8
204	261	ЖОЛТЕНКО АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	55,5
205	262	КИЛИМБАЕВА ОЛЬГА ПЕТРОВНА, Килимбаев Сергей Владимирович, Килимбаев Тимурей Сергеевич	43,10
206	264	МАМЕДОВ АЛИ МАМЕД ОГЛЫ	55,4
207	266	КАРАБАНОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА	43
208	267	ИСАЕВ ИСА САЛИХОВИЧ	42,9
209	268	МУСЛИМОВ АДЕЛЬ ХАБИБУЛАЕВИЧ	55,5
210	270	САЛАВАТОВ НАСРУЛЛА АБДУЛНАСИРОВИЧ	43,1
211	272	МАКАГОНОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА, Макагонов Сергей Владимирович	55,8
212	274	АЛИМЕТОВ ВАДИМ АСЛУДИНОВИЧ	43
213	275	ФОЗИЛОВ АБДУЛЗОХИД ХАМИДОВИЧ	43
214	276	БОРОДИНА АЛСУ ФАТЫХОВНА	55,7
215	277	ЯЛКОВСКАЯ ЛЮБОВЬ АНДРЕЕВНА	55,8
216	278	СУЛИМОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ Сулимова Татьяна Викторовна	42,9
217	279	РОМАНОВА АНТОНИНА ГЛАВЛОВНА	43
218	280	АЛИМЕТОВА ГЮЛЬХАНУМ ЯГУДИНОВНА	55,7
219	283	ТИЩЕНКО ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА	21,55
220	283	ТИЩЕНКО Карина Романовна	21,55
221	285	ЛАМЕТОВ РУСЛАН АСАМУДИНОВИЧ	55,6
222	287	ЯКОВЕНКО ГАЛИНА ИВАНОВНА	43,2
Итого проголосовали, м2			8674,69
В % от общей площади квартир в доме			60,15

**СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ**

Уважаемые собственники помещений в доме № 14 А ул. Ленина

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры №247 Черпановой Натальи Александровны будет проводиться общее собрание собственников помещений.

Собрание будет проводиться в очно-заочной форме.

Дата и время проведения: очное голосование: 19:00 часов 24 октября 2025г. место проведения: у 5-го подъезда Ленина 14А

заочное голосование: с 19:00 часов 24 октября 2025 года по 19:00 часов 09 ноября 2025 года.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется **путем заполнения бюллетеней для голосования.**

Бланк бюллетеней для голосования будет выдан лично в руки всем собственникам помещений путем поквартирного обхода, в случае отсутствия собственника – бланк будет находиться в почтовом ящике каждой квартиры. Сбор бюллетеней будет осуществлен в почтовом ящике старшего по подъезду.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам.

**Повестка дня:**

- 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.**
- 2. Решение вопроса о выборе управляющей организации ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»**
- 3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией (согласно проекту договора управления)**
- 4. Утверждение перечня работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества.**
- 5. Утверждение порядка определения размера платы за содержание жилого помещения**
- 6. Определение порядка приобретения коммунальных ресурсов, в том числе на содержание общего имущества.**

С информацией и материалами по повестке собрания можно ознакомиться на сайте управляющей компании ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС» <https://стройтехсервис.com/>, на информационных стендах в подъезде, либо в квартире у инициатора собрания

**← Госпочта**

в архив

Через 10 дней в доме по адресу:  
628456, Ханты-Мансийский  
Автономный округ - Югра АО, р-н.  
Сургутский, пгт. Федоровский, ул.  
Ленина, д. 14А, пройдёт общее  
собрание собственников

**Форма проведения:**

очно-заочно

**Место проведения собрания:**

5-го подъезда Ленина 14А

**Место приёма решений:**

Заполненные бюллетени  
собираются в почтовом ящике  
старшего по подъездам.

**Дата начала собрания:**

24.10.2025 19:00

**Дата окончания собрания:**

09.11.2025 19:00