

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.п. Федоровский

“ 31 ” января 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пгт.Федоровский ул.Ломоносова д.9
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

находящейся в данном многоквартирном доме,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и ООО «СТРОИТЕХСЕРВИС»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Акбашева Фидана Ильдусовича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом
№ МКД-326/2024 от “ 19 ” ноября 2024 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 9 , расположенном по адресу: Ул.Ломоносова

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1- Осмотры, в том числе содержание конструктивных элементов и инженерных сетей	ежемесячно	руб	42786,45	0
2- Санитарное содержание мест общего пользования мкд	ежемесячно	руб	83209,46	53683,30

3-Санитарное содержание придомовой территории в зимний период	ежемесячно	руб	37896,57	70321,24
4- Санитарное содержание придомовой территории в летний период	ежемесячно	руб	6682,84	0
5-Содержание детской игровой площадки	ежемесячно	руб	4074,9	0
6- Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	По плану	руб	21026,48	0
7-Обслуживание лифтов	ежемесячно	руб	59167,55	19200
8-Обслуживание пожарной сигнализации	ежемесячно	руб	30 000	30 000
9 - Обслуживание ОДПУ	ежемесячно	руб	7660,81	4760,40
10- Прочие работы (Дератизация /Дезинсекция)	ежемесячно	руб	896,48	0
11- Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежемесячно	руб	3993,40	16781,04
12 - Услуги расчетно- кассового центра	ежемесячно	руб	13773,16	0
13- Услуги по управлению общим имуществом и общими денежными средствами	ежемесячно	руб	66583,87	66583,87
14-Текущий ремонт	По плану	руб	48083,82	0

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” января 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 261 329,85

(Двести шестьдесят одна тысяча триста двадцать девять рублей восемьдесят пять копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

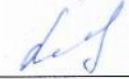
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Акбашев Ф.И.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – И.В. Лукьянов к/с 93
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – Самондиков К.Б.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.